

**Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2011.(XII. 28.) Önkormányzati rendelete
a telekadóról**

(Egységes szerkezetben a 10/2012. (IV. 27.) és a 12/2012. (V. 11.)
önkormányzati rendeletmódosítással.)

Levél Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. § –ában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

- 1. §** Az önkormányzat a telekadót határozatlan időre vezeti be.
- 2. §** Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.
- 3. §** Adómentes - magánszemély adóalany esetében – az építménnyel azonos helyrajzi számon lévő telek, és az e telekingatlannal használat szerint egybefüggő, közös telekhatárral rendelkező, de külön helyrajzi számon lévő telek 3.000 m²-ig.*
- 4. § (1)** A telekadó alapja a telek négyzetméterben számított alapterülete.**
 - (2)** A telekadó mértéke 2012. január 1-től
 - a)** belterületen lévő telek után
 - aa) magánszemély adóalany esetében 5 Ft/m²,
 - ab) nem magánszemély adóalany esetében 10 Ft/m².
 - b)** külterületen lévő telek után
 - ba) a szélkerékkel beépített – mezőgazdasági művelés alól kivett - telek után a telekadó mértéke 0 Ft/m².
 - bb) épülettel beépített azonos helyrajzi számon lévő telek után 5 Ft/m²,
 - bc) minden egyéb külterületi telek esetében 13 Ft/m².
- 5. §** A telekadót két egyenlő részletben kell megfizetni:
 - az első félévre eső részt március 15-ig (2012. évben május 31-ig)
 - a második félévre eső részt szeptember 15-ig.
- 6. §** E rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.

Papp Zoltán
polgármester

Nagy István
jegyző

E rendelet a Levéli Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kihirdetésére került.

Levél, 2011. december 28.

Nagy István
Jegyző

* Módosította a 10/2012. (IV. 27.) rendelet.

** Módosította a 12/2012. (V. 11.) rendelet